

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: Arges, Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 264 din 26/08/2025 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 26.08.2025,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 264/23.06.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlaua, parcela, categoria de folosință **fanete**, identificat prin nr. cadastral **90747**, și număr carte funciară **90747**, în suprafață de **0,1843** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Arges**, depusă de **Constantin Florea Ion**, în calitate de vânzător. CNP

identificat cu seria nr. eliberat(ă) de
cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în
Str. nr. județul, țara
telefon starea civilă în conformitate cu
prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare
a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind
exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi
revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare
a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și
înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-
ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului,
ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării
naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.
719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite
în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile
lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare, termen până la care un preemtor de
rangul III, respectiv domnul **Patrunjel Ion** din categoria celor enumerați în
cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat și-a exercitat dreptul
de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.
90747, nr. cadastral **90747**, suprafață **1843** m.p., sens în care certificăm

următoarele:
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 264 /data 23.06.2025, a ofertei de
vânzare nr. 264, pentru terenul agricol în suprafață de 1843 m.p., depusă de

Constantin Florea Ion, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 264/23.06.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **www.primariacurteadearges.ro**, în data de 23.06.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 264/23.06.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative;

5. la data de 18.08.2025 s-a înregistrat comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 264/23.06.2025, însoțită de documentele justificative, formulată de domnul Patrunjel Ion în calitate de preemtor de rang III, comunicare și documente transmise la structura teritorială în data de 18.08.2025;

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, **www.primariacurteadearges.ro** în data de 26.08.2025.

Primar,
PANTURESCU CONST. TIN

Semnătura
L.S.

Secretar general,
ZARIOIU ISABEL-JANIP

Semnătura

Inspector,
Ilie Laura Maria

Semnătura